



**GLÓWNY INSPEKTOR
NADZORU BUDOWLANEGO**

Robert Dziwiński

Pani

**Krystyna
Rzecznik Praw Pacjenta**

Szanowna Pani Rzecznik!

W odpowiedzi na pismo Pani Rzecznik z dnia 30 marca 2011 r., znak: RzPP-ZZP-076-2-1/GB/11, w sprawie przeprowadzenia przez organy nadzoru budowlanego doraźnych działań kontrolnych, dotyczących szpitali psychiatrycznych oraz oddziałów psychiatrycznych w szpitalach ogólnych - zlokalizowanych na obszarze danego powiatu, uprzejmie informuję, że w 2010 r. terenowe organy nadzoru budowlanego przeprowadziły kontrole publicznych zakładów opieki zdrowotnej, podczas których kontrolą objęto również ww. szpitale psychiatryczne oraz oddziały psychiatryczne w szpitalach ogólnych.

Z uzyskanych do tej pory informacji wynika, że kontroli poddano 70 przedmiotowych obiektów budowlanych. W województwach:

- 1) *dolnośląskim* - 3 szpitale psychiatryczne i 1 oddział psychiatryczny w szpitalu ogólnym,
- 2) *kujawsko-pomorskim* - 1 szpital psychiatryczny i 2 oddziały psychiatryczne w szpitalach ogólnych,
- 3) *lubelskim* - 1 szpital psychiatryczny i 3 oddziały psychiatryczne w szpitalach ogólnych,
- 4) *lubuskim* - 1 szpital psychiatryczny i 1 oddział psychiatryczny w szpitalu ogólnym,
- 5) *łódzkim* - 2 szpitale psychiatryczne i 5 oddziałów psychiatrycznych w szpitalach ogólnych,
- 6) *małopolskim* - 2 szpitale psychiatryczne i 3 oddziały psychiatryczne w szpitalach ogólnych,
- 7) *mazowieckim* - 1 szpital psychiatryczny i 7 oddziałów psychiatrycznych w szpitalach ogólnych,
- 8) *opolskim* - 1 szpital psychiatryczny i 1 oddział psychiatryczny w szpitalu ogólnym,
- 9) *podkarpackim* - 2 szpitale psychiatryczne i 1 oddział psychiatryczny w szpitalu ogólnym,
- 10) *podlaskim* - 2 szpitale psychiatryczne i 1 oddział psychiatryczny w szpitalu ogólnym,
- 11) *pomorskim* - 2 szpitale psychiatryczne i 1 oddział psychiatryczny w szpitalu ogólnym,
- 12) *śląskim* - 2 szpitale psychiatryczne i 9 oddziałów psychiatrycznych w szpitalach ogólnych,
- 13) *świętokrzyskim* - 2 szpitale psychiatryczne,
- 14) *warmińsko-mazurskim* - 3 szpitale psychiatryczne i 2 oddziały psychiatryczne w szpitalach ogólnych,
- 15) *wielkopolskim* - 2 szpitale psychiatryczne i 1 oddział psychiatryczny w szpitalu ogólnym,
- 16) *zachodniopomorskim* - 1 szpital psychiatryczny, 3 oddziały psychiatryczne w szpitalach ogólnych oraz 1 oddział psychiatryczny w domu opieki społecznej.

Należy wskazać, że nieliczne nieprawidłowości dotyczyły:

- braku wykonania zaleceń pokontrolnych,
- niewykonania zaleceń nałożonych przez PSP - zmiana kłapy oddymiającej na oknach oddymiających na klatce schodowej,
- braku wpisów w książce obiektu lub niesystematyczne/niewłaściwe jej prowadzenie,
- braku planu sytuacyjnego z naniesionymi włącznikami mediów, wyjść ewakuacyjnych i miejsc postojowych dla osób niepełnosprawnych,
- braku protokołów przeglądów okresowych,
- niesprawności instalacji elektrycznej i przewodów wentylacyjnych,
- braku kontroli uwzględniającej efektywność energetyczną kotłów, zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt 5 lit. b Prawa budowlanego,
- pęknięcia tynków zewnętrznych.

Nakazano natomiast:

- naprawę przewodów kominowych, schodów zewnętrznych, odprowadzeń wód opadowych z dachu, lamp oświetleniowych zewnętrznych,
- naprawę i zakonserwowanie elementów blacharskich,
- pomalowanie konstrukcji schodów przeciwpożarowych,
- wykonanie zaleceń wynikających z protokołu kontroli 5-letniej budynku.

W przypadku jednego obiektu – Pawilonu nr 1, Przychodnia Zdrowia Psychicznego – Szpitala Specjalistycznego Psychiatrycznego Zespołu Opieki Zdrowotnej w Jarosławiu, ustalono, że wymaga on kompleksowego remontu.

Najwięcej nieprawidłowości stwierdzono w Wojewódzkim Szpitalu dla Nerwowo i Psychiczenie Chorych „Dziekanka” im. Aleksandra Piotrowskiego w Gnieźnie, a były nimi:

- brak aktualnych protokołów kontroli przewodów kominowych dla pomieszczeń z użytkowaną instalacją gazową,
- brak dokonywania kontroli stanu technicznego instalacji: c.o., zimnej i ciepłej wody i instalacji kanalizacyjnej,
- brak poręczy na biegach schodowych oraz podejście od strony apteki,
- niedopełnienie obowiązku sprawdzenia stanu technicznego instalacji sanitarnych,
- brak badań instalacji elektrycznej i piorunochronnej,
- brak kontroli elementów budynku, budowli i instalacji narażonych na działanie czynników zewnętrznych,
- ubytki cegieł w górnej części komina dawnej kotłowni,
- przekroczenie zakresu posiadanych uprawnień budowlanych przez osoby dokonujące okresowych kontroli,
- brak końcowego stanowiska w protokołach w zakresie przydatności obiektu do dalszego użytkowania.

Jednocześnie informuję, że w bieżącym roku nadzór budowlany prowadzi intensywną akcję kontrolną, dotyczącą stanu technicznego wielorodzinnych budynków socjalnych, jak również kontrole realizacji przez jednostki samorządu terytorialnego rządowego programu „Moje boisko – Orliki 2012”, a w związku ze zbliżającymi się Mistrzostwami Europy w Piłce Nożnej UEFA EURO 2012 wzmożone działania kontrolne realizacji, przez właścicieli lub zarządców obiektów budowlanych, ustawowego obowiązku w zakresie przeprowadzania kontroli wszystkich obiektów niezbędnych do prawidłowego przebiegu turnieju, tj. m.in. obiektów infrastruktury stadionowej, drogowej, kolejowej i lotniskowej.

Nawiązując do powyższego, uprzejmie informuję, że w prowadzone akcje kontrolne zaangażowano wszystkie środki i siły wojewódzkich i powiatowych organów nadzoru budowlanego, dlatego nie jest obecnie możliwe przeprowadzenie dodatkowo kolejnej akcji o charakterze centralnym.

Jednakże, mając na uwadze dobro pacjentów, osobiście przekazałem sugestie Pani Rzecznik Wojewódzkim Inspektorom Nadzoru Budowlanego, w celu podjęcia działań kontrolnych w przedmiotowym zakresie w miarę możliwości kadrowych i finansowych.

Niemniej jednak, jeżeli Pani Rzecznik posiada informację o jakichkolwiek nieprawidłowościach dotyczących konkretnych obiektów budowlanych, to proszę o przesłanie jej do mnie wraz z danymi adresowymi takiego obiektu.

Z wyrazami szacunku

